

PERCORSI STRADALI GIÀ RIQUALIFICATI
 Via Regina Margherita (parte)
 Percorsi di impianto edilizio e di collegamento.
 Pavimentazione in ciottoli, tozzetti di basalto e lastre di granito utilizzate per delineare il percorso e delimitare la zona centrale di deflusso acque.

PERCORSI STRADALI DA RIQUALIFICARE
 Via Regina Margherita, Via A. Lamarmora, Piazza Fontana.
 Percorsi di impianto edilizio e di collegamento.
 Pavimentazione in ciottoli e/o lastre di granito, è preferibile proseguire qualitativamente la parte già riqualificata di Via Regina Margherita, in modo da uniformare la percezione delle strade che servono gli edifici storici pubblici di maggiore rilievo, creando inoltre una prosecuzione e una valorizzazione di Piazza Fontana.

PERCORSI STRADALI DA RIQUALIFICARE
 Via Roma, parte di Via Guassila.
 Percorso matrice e principali assi d'espansione.
 Via Roma si distingue per l'incidenza del traffico veicolare la riqualificazione può prevedere un utilizzo minore del materiale lapideo, o una predilezione di forme lastricate rispetto ai ciottoli.

PERCORSI STRADALI DA RIQUALIFICARE
 Restante viabilità secondaria e vicoli del centro matrice.
 Percorsi di impianto edilizio e di collegamento.
 Viabilità a basso traffico e caratterizzata da percorsi in parte poco lineari dovuti al tessuto degli isolati storici. Si prediligono pavimentazioni con caratteristiche uniformi e dal carattere semplice, ciottoli o simili, o altre soluzioni subordinate alle caratteristiche di sicurezza e agevole percorribilità pedonale.

RIQUALIFICAZIONE PERCORSI STORICI

Le strade che costituiscono il centro storico di Pimentel, sono caratterizzate da uniformità delle pavimentazioni e da semplicità dei tessuti, i quali non conservano più traccia dei materiali storici, rintracciabili soltanto in alcune foto storiche. Risulta quindi interessante utilizzare la riqualificazione della viabilità storica anche come chiave di lettura e di ricucitura della gerarchia legata al processo storico di formazione, senza dimenticare le esigenze funzionali e dovute alle diverse incidenze del traffico automobilistico.

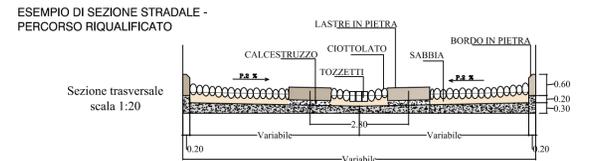


PRESCRIZIONI DI CARATTERE GENERALE PER PERCORSI E SLARGHI
 Nei percorsi dove è più frequente la permanenza pedonale, è consigliabile, per ottenere una maggiore sicurezza della pavimentazione, l'introduzione di elementi lapidei tipo lastricato di forma regolare o variegata, è di fondamentale importanza inoltre nel caso ci fossero tipologie di pavimentazione differenti adiacenti, studiare soluzioni di continuità armoniose e semplici. Dovrà essere preferito l'impiego di materiali locali e di soluzioni progettuali sobrie ed essenziali aderenti ai caratteri architettonici e cromatici dell'ambito d'intervento. Le modalità di posa dovranno essere preferibilmente quelle tradizionali a secco che consentono di mantenere la parziale permeabilità delle superfici.
 La priorità negli interventi sarà quella di completare i percorsi riqualificati, come Via Regina Margherita per ricollegarsi a Piazza Fontana, i vari interventi potranno poi essere suddivisi nel tempo, ma sempre con l'obiettivo di un progetto coordinato.

SLARGHI E PIAZZE STORICHE

Le piazze e gli slarghi, rappresentano i luoghi di incontro dei percorsi della viabilità storica principale, essi esistevano in prossimità degli edifici pubblici più importanti, o dove sorgevano pozzi di uso pubblico o in prossimità dei sagrati delle chiese, e non erano progettati ma conseguenti al reticolo degli isolati storici. La loro riqualificazione deve quindi tendere alla rilettura della funzione degli slarghi storici, come elementi di concentrazione della viabilità storica e di punto di probabile accumulo dei percorsi a carattere pedonale, è dunque preferibile che le scelte effettuate per la pavimentazione e la delimitazione degli spazi, seppure mettendo in evidenza tali aree, siano in continuità con i percorsi confluenti sia come disegno sia come scelte materiali e diano un'immagine equilibrata dell'insieme.
 Gli slarghi storici individuati planimetricamente oltre alla dimensione spaziale raccolgono elementi storici che dovranno essere attentamente presi in considerazione nelle proposte di riqualificazione, questi possono essere gli affacci di edifici pubblici e privati di pregio, i portali storici di ingresso alle corti, e soprattutto i pozzi e le fontane pubbliche, elementi presenti nella memoria storica della popolazione di Pimentel, si dovrà quindi prevedere la possibilità di un loro recupero coordinato.

SLARGHI E PIAZZE STORICHE

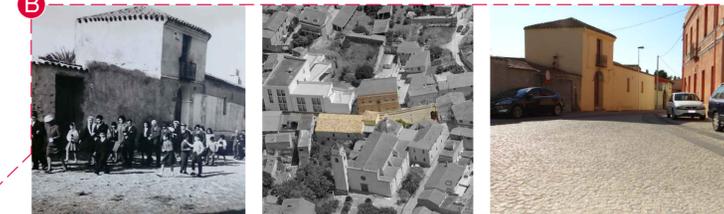
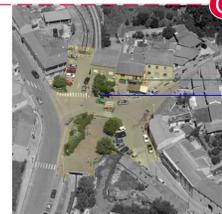


LEGENDA

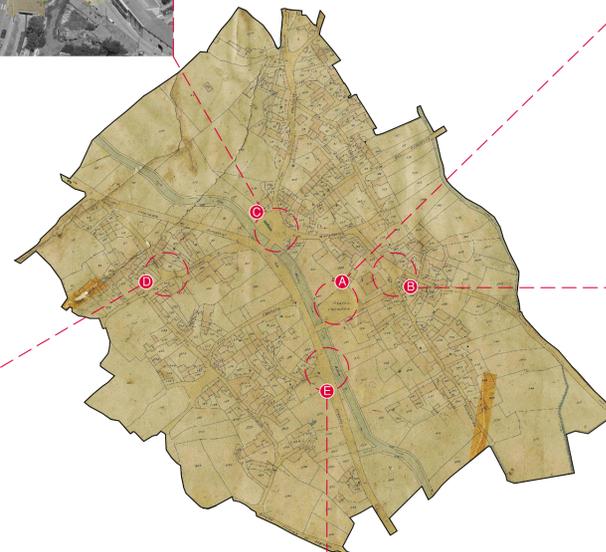
- SLARGHI E PIAZZE STORICHE**
- A Piazza Chiesa
 - B Slargo Via Regina Margherita
 - C Piazza Fontana
 - D Slargo Via Mancini
 - E Slargo Via Roma-Via Santa Caterina
- Edifici
 - Edifici centro matrice
 - Edifici pubblici o a uso pubblico
 - Pozzo pubblico
 - Portali



Piazza Fontana, vista de 'is Picasas' abbeveratoi pubblici del paese, foto fine '900 (fonte libro -In Pimentel-)
 Piazza Fontana, vista generale con particolare della posizione de 'is Picasas' abbeveratoi pubblici del paese, foto fine '900 (fonte libro -In Pimentel-)



Slargo via Regina Margherita con vista del monte granatico (fonte web)



Piazza Chiesa con vista del monte delle fave (documentazione fotografica privata)



Slargo Via Roma-Via Santa Caterina si nota non più presente "fontanedda" (fonte web)

Gruppo di progettazione

Capogruppo:
 Ing. Giovanni Cappai

I collaboratori:
 Ing. Elena Cau
 Ing. Fabiola Cappai
 Dott.ssa Silvia Loddò
 Ing. Gian Marco Marras

COMUNE DI PIMENTEL
PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA
 PROGETTO DEL PIANO PARTICOLAREGGIATO
 DEL CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

